


# БИЗНЕС-ЦЕНТР PONOMAREV CENTER

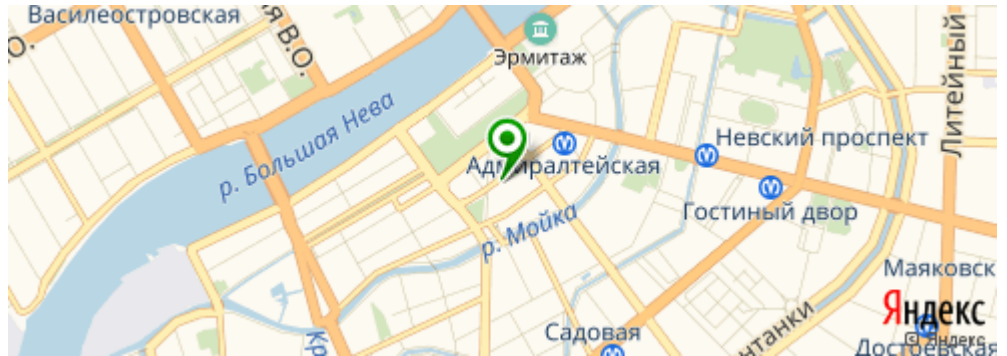
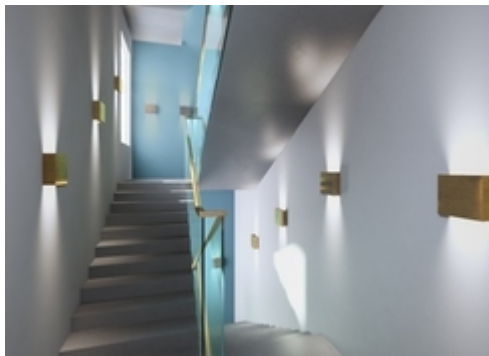
АРЕНДА • Класс А • 161—512 м<sup>2</sup>

КОНТАКТНОЕ ЛИЦО

Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, ул. Малая Морская,  
д.18

Отдел офисной недвижимости  
T +7 (812) 346-59-00 E rent@maris-spb.ru

 Адмиралтейская



## 3 этаж: 161 м<sup>2</sup>

Бизнес-центр Ponomarev Center • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	161 м <sup>2</sup>
Этаж	3
Тип планировки	<ul style="list-style-type: none"> <li>Открытая планировка</li> <li>Кабинетно-коридорная планировка</li> </ul>
Отделка помещений	<ul style="list-style-type: none"> <li>Готовая отделка помещений</li> </ul>
Арендная ставка	По запросу
Арендная ставка включает	НДС, эксплуатационные расходы
Арендная ставка не включает	коммунальные услуги, телефония, интернет

## 4 этаж и антресоль: 512 (226, 286) м<sup>2</sup>, двухуровневые офисы

Бизнес-центр Ponomarev Center • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	226—512 м <sup>2</sup>
Этаж	4, 5
Тип планировки	<ul style="list-style-type: none"> <li>Открытая планировка</li> <li>Кабинетно-коридорная планировка</li> </ul>
Отделка помещений	<ul style="list-style-type: none"> <li>Готовая отделка помещений</li> </ul>
Арендная ставка	По запросу
Арендная ставка включает	НДС, эксплуатационные расходы
Арендная ставка не включает	коммунальные услуги, телефония, интернет

## ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Бизнес-центр Ponomarev Center

Статус готовности	Построен в 2017 г.
Тип строительства	Реконструкция
Общая площадь	11596 м <sup>2</sup>
Число зданий	1
Этажность	5
Система вентиляции	• Центральная система приточно-вытяжной вентиляции
Система кондиционирования	• Центральная система кондиционирования
Операторы связи	Питер Телеком
Лифты	OTIS
Кафе	Есть
Парковка	• Охраняемая парковка во дворе на 13 мест 20000 руб./мес. за место
Услуги	• Профессиональная управляющая компания

**ОТДЕЛ АРЕНДЫ: +7 (812) 346 5900**



Отсканируйте этот QR-код и описание объекта автоматически откроется на вашем мобильном устройстве. Некоторые устройства могут потребовать специального ПО.

PART OF THE CBRE AFFILIATE NETWORK

**CBRE**

© 2019 ООО «Марис Пропертиз»

Использование материалов разрешено только с предварительного согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.