КОНТАКТЫ MARIS
T +7 (812) 346 5900 **E** maris@maris-spb.ru

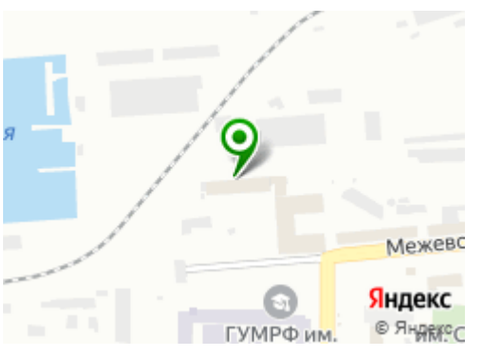
БИЗНЕС-ЦЕНТР БАЛТИЙСКИЙ МОРСКОЙ ЦЕНТР

АРЕНДА • **Класс В** • **548 м^2** • **960 руб./м^2**

Санкт-Петербург, Кировский район, Межевой канал, д.5
Нарвская ~ 30 мин пешком

КОНТАКТНОЕ ЛИЦО

Департамент офисной недвижимости
T +7 (812) 346-59-00 **E** rent@maris-spb.ru



11 этаж: 548 м^2

Бизнес-центр Балтийский Морской Центр • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	**548 м^2**
Этаж	**11**
Тип планировки	• **Кабинетно-коридорная планировка**
Отделка помещений	• **Готовая отделка помещений**
Арендная ставка	**1 030 руб. / м^2 / мес.**
Арендная ставка включает	• **НДС** • **коммунальные услуги** • **эксплуатационные расходы**
Арендная ставка не включает	• **услуги операторов связи** • **электроэнергия**

КОНТАКТЫ MARIS
T +7 (812) 346 5900 **E** maris@maris-spb.ru

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Бизнес-центр Балтийский Морской Центр

Статус готовности	**Построен в 2007 г.**
Тип строительства	**Новое строительство**
Общая площадь	**13200 м^2**
Этажность	**12**
Безопасность	• **Круглосуточная охрана** • **Система контроля доступа** • **Система видеонаблюдения**
Режим доступа	**24/7**
Система вентиляции	• **Естественная вентиляция**
Система кондиционирования	• **Частичное кондиционирование**
Операторы связи	**Морской экспресс, Конвей Плюс, Обит, VM City**
Лифты	**4 грузопассажирских лифта KONE**
Парковка	• **Парковка перед зданием на 110 мест**

ОТДЕЛ АРЕНДЫ: +7 (812) 346 5900

maris qr

Отсканируйте этот QR-код и описание объекта автоматически откроется на вашем мобильном устройстве. Некоторые устройства могут потребовать специального ПО.

PART OF THE CBRE AFFILIATE NETWORK

© 2024 ООО «Марис Пропертиз»

Использование материалов разрешено только с предварительного согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.