КОНТАКТЫ MARIS
T +7 (812) 346 5900 **E** maris@maris-spb.ru

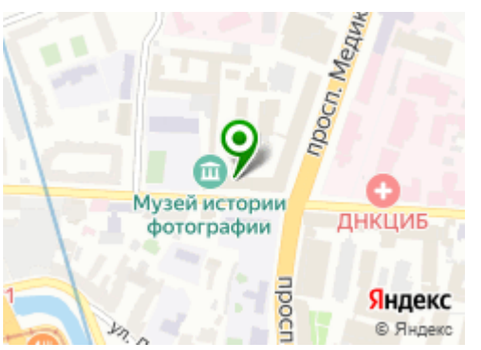
БИЗНЕС-ЦЕНТР ГАЙОТ

АРЕНДА • **Класс B+**

Санкт-Петербург, Петроградский район, ул. Профессора Попова, д.23
Петроградская ~ 12 мин пешком

КОНТАКТНОЕ ЛИЦО

Департамент офисной недвижимости
T +7 (812) 346-59-00 **E** rent@maris-spb.ru



Здание: 700 м^2*

Бизнес-центр Гайот • АРЕНДА

Предлагаемая площадь	**700 м^2**
Этаж	**1, 2**
Тип планировки	• **Открытая планировка** • **Возможна организация перепланировки**
Отделка помещений	• **Отделка выполняется под арендатора**
Арендная ставка	**1 400 руб. / м^2 / мес.**
Арендная ставка включает	• **НДС** • **эксплуатационные расходы**
Арендная ставка не включает	• **услуги операторов связи** • **уборка** • **электроэнергия** • **водоснабжение**

КОНТАКТЫ MARIS
T +7 (812) 346 5900 **E** maris@maris-spb.ru

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ОСНАЩЕНИЕ И УСЛУГИ

Бизнес-центр Гайот

Статус готовности	**Построен в 2007 г.**
Тип строительства	**Новое строительство**
Общая площадь	**3000 м^2**
Этажность	**3 — 5**
Безопасность	• **Круглосуточная охрана** • **Система контроля доступа** • **Система видеонаблюдения**
Система кондиционирования	• **Частичное кондиционирование**
Операторы связи	**Билайн Вест Колл ПетерСтар Телрос СеверенТелеком Обит СмартТелеком**
Кафе	**Есть**
Парковка	• **Парковка перед зданием** • **Охраняемая парковка на 150 мест** **6000 руб./мес. за место**
Услуги	• **Кафе** • **Салон красоты** *Spa-центр* • **Гостиница** • **Ресторан** • **Конференц-залы**

ОТДЕЛ АРЕНДЫ: +7 (812) 346 5900

maris qr

Отсканируйте этот QR-код и описание объекта автоматически откроется на вашем мобильном устройстве. Некоторые устройства могут потребовать специального ПО.

© 2024 ООО «Марис Пропертиз»

Использование материалов разрешено только с предварительного согласия правообладателей. Предложение не является публичной офертой.